

Uslovi najma plovila

Najamnina i plaćanje

Najamnina uključuje, naknadu za plovilo i njegovo korišćenje za vreme navedeno u ugovoru. Najamnina ne uključuje troškove goriva, boravišne takse kao ni vez van domicilne marine. Plovilo će se dati na korišćenje čisto, osposobljeno za upotrebu sa napunjenim rezervoarima za gorivo i vodu i pod istim uslovima treba biti i vraćeno. Unajmljeno plovilo sa svom opremom moći će se koristiti nakon izvršenog plaćanja i to :

- 50% najamnine u roku od 5 (pet) dana od potpisivanja ugovora
- 50% najamnine najkasnije 30 (trideset) dana pre početka najma

Kaucija - Depozit

Depozit se polaže u marini od strane unajmitelja prilikom preuzimanja plovila, gotovinom ili kreditnom karticom. Depozit će biti vraćen u celosti ukoliko nije utvrđeno oštećenje ili nedostatak na plovilu ili na opremi prilikom kontrole nakon vraćanja plovila u polaznu bazu.

U slučaju gubitka ili oštećenja opreme, pojedinih delova plovila ili plovila u celosti, najmodavac će zadržati iznos koji odgovara vrednosti popravaka, nabavke i kupovine opreme ili određenog dela plovila. U slučaju da nanesena šteta ima za posledicu nemogućnost daljnjeg iznajmljivanja plovila najmodavac ima pravo zadržati deo koji bi odgovarao gubitku profita.

Obaveze najmodavca

Najmodavac je obavezna predati unajmitelju potpuno čisto plovilo u ispravnom stanju sa punim rezervoarima goriva i vode u dogovoreno vreme na dogovorenom mestu. Ako iz bilo kog razloga najmodavac nije ispunila gore navedene obaveze unajmitelj ima pravo tražiti povraćaj iznosa najamnine za one dane koje nije koristio plovilo. Isto tako ako najmodavac nije u stanju staviti plovilo na raspolaganje na ugovorenom mestu unutar 24 sata od ugovorenog vremena primopredaje, ili staviti na raspolaganje drugo plovilo sličnih ili boljih karakteristika, unajmitelj ima pravo odustati od najma i zahtevati povraćaj celog iznosa najamnine za onoliko dana koliko nije imao plovilo na raspolaganju. Unajmitelj može potraživati samo iznos najamnine, sva ostala prava na naknadu su isključena. U slučaju oštećenja ili kvara plovila ili njegove opreme nastale normalnim prirodnim trošenjem plovila, unajmitelj je dužan odmah obavestiti najmodavca i on je dužan otkloniti oštećenje/kvar nakon što je o istom obavestjen. Ukoliko najmodavac ukloni kvar u roku od 24 sata unajmitelj nema pravo tražiti nikakvu naknadu.

Preuzimanje i povraćaj plovila

Unajmitelj će preuzeti plovilo u dogovoreno vreme na dogovorenom mestu. Prilikom preuzimanja plovila unajmitelj je obavezan proveriti stanje istog kao i njegove opreme na osnovu popisa inventara. Eventualne prigovore potrebno je izneti pre početka plovidbe a nedostaci koji nisu primećeni prilikom preuzimanja plovila ne daju pravo unajmitelju na sniženje najamnine. Najmodavac zadržava pravo da ne preda plovilo ukoliko smatra da unajmitelj nije osposobljen iz bilo kog razloga koristiti se istim ili da odredi skipera koji će upravljati plovilom i tu uslugu posebno naplati.

Prilikom povraćaja plovila inventar naveden u popisu stvari / inventara treba ponovo proveriti i utvrditi da su i plovilo i oprema u dobrom stanju. Unajmitelj je dužan vratiti plovilo na ugovoreno mesto najkasnije do isteka vremena navedenog u ugovoru o najmu, uključujući fizičku primopredaju u trajanju od jednog sata.

Ukoliko unajmitelj vrati plovilo kasnije nego što je navedeno u ugovoru o najmu, dužan je platiti sledeće troškove:

- za kašnjenje do tri sata iznos dnevnog najma
- za kašnjenje više od tri sata iznos trodnevnog najma uključujući i sve ostale troškove

Zakašnjenje ne može biti opravdano lošim vremenskim uslovima.

Obaveze unajmitelja

Nakon preuzimanja plovila, unajmitelj će snositi sve troškove dnevnog veza u luci ili marini, troškove goriva, ulja, vode, čišćenja i ostalih potreba isto kao i otklanjanje svih oštećenja i kvarova do kojih može doći za vreme najma, a koji nisu rezultat normalnog prirodnog trošenja plovila. Unajmitelj se obavezuje ploviti unutar teritorijalnih voda. Unajmitelj se obavezuje poštovati carinska i druga pravila i regulacije, da će paziti na plovilo i njegovu opremu i upravljati njime pažljivo u skladu sa dobrom pomorskom praksom i ploviti samo za vreme sigurnih vremenskih uslova i dobre vidljivosti.

Unajmitelj ili skiper izjavljuje da poseduje sve potrebne veštine za upravljanje plovilom, da poseduje važeću dozvolu potrebnu za upravljanje unajmljenim plovilom na moru koji trebaju biti predloženi najmodavcu.

Unajmitelj se obavezuje i izjavljuje da plovilo neće dati u podnajam trećoj osobi, da neće učestvovati u regatama ili trkama, da neće koristiti plovilo u poslovne svrhe, profesionalni ili noćni ribolov i da neće ploviti noću u nesigurnim vremenskim uslovima. Broj osoba mora odgovarati popisu posade. Unajmitelj preuzima na sebe odgovornost od posledica nepoštovanja svojih obaveza.

U slučaju nesreće ili oštećenja plovila ili njegove opreme za vreme putovanja unajmitelj je obavezan obavestiti najmodavca bez odlaganja. Unajmitelj je dužan obavestiti najmodavca ili nadležne vlasti u slučaju nestanka plovila ili opreme, u slučaju da daljnja plovidba nije moguća, u slučaju da je plovilo oduzeto ili ako je daljnja plovidba zabranjena od strane države ili neke treće osobe.

Smeštaj kućnih ljubimaca na plovilu (pasa, macaka, ptica i sl.) nije dozvoljen osim uz prethodni dogovor. Unajmitelj je obavezan voditi dnevnik, dnevno proveravati količinu ulja u motoru i brinuti o jedrima.

Osiguranje

Osiguranje je određeno uslovima dogovorenim od strane osiguravajuće kompanije koja osigurava plovilo. Plovilo je osigurano kasko i za štete nanete trećim licima. Oštećenja pokrivena osiguranjem koja nisu odmah prijavljena ili najmodavcu ili osiguravajućoj kompaniji neće biti pokrivena polisom osiguranja. U tom slučaju unajmitelj je lično odgovoran za svu štetu kao rezultat neprijavlivanja iste pravovremeno.

Osiguranje pokriva sve štete uzrokovane lošim vremenskim uslovima ili ostalim prirodnim nepogodama, ali ne i oštećenja namerno učinjena ili prouzorkovana nepravilnim rukovanjem. Zato unajmitelj snosi troškove takvih oštećenja koji nisu ograničeni depozitom. Šteta na jedrima ili na motoru nastala usled nedostatka ulja nije pokrivena osiguranjem. Unajmitelj snosi sve troškove nastale prilikom ovakvih oštećenja.

Odustajanje od najma

Ukoliko Unajmitelj iz bilo kog razloga odustane ili ne može započeti sa zakupom plovila, slobodan je pronaći osobu koja preuzima njegova prava i obaveze, uz prethodni pristanak Najmodavca.

Ukoliko unajmitelj ne pronađe zamenu, Najmodavac zadržava:

- 30% najamnine za odustajanje dva meseca pre početka najma
- 50% najamnine za odustajanje od 30 do 60 dana pre početka najma
- 100% najamnine za odustajanje do 30 dana pre početka najma.

Pritužbe

Eventualne pritužbe prilikom povratka plovila biće prihvaćene samo u pisanom obliku i ukoliko su potpisane od osobe ovlašćene od strane najmodavca.

Arbitraža

Za slučaj spora iz ovog ugovora koji ne može biti rešen sporazumom, stranke ugovaraju nadležnost suda u kojoj je sedište najmodavca.